

Bodenpreisindexreihe für den individuellen Wohnungsbau für Dörfer in den Landkreisen Börde, Harz und Salzlandkreis

Für den räumlichen Bezug sind alle Gemarkungen in den Landkreisen Börde, Harz und Salzlandkreis gemeint, die nicht in den Indexreihen für Großstadtrandlagen und den Mittel- und Grundzentren ausgewertet wurden

Stichprobenbeschreibung			
	Anzahl der ausgewerteten Kauffälle:		666
Merkmale	Spanne		Anzahl/ Durchschnitt/Median
	von	bis	
Untersuchungszeitraum:	01/2018	12/2024	
Grundstücksfläche:	136 m ²	1.500 m ²	834 / 798 m ²
Kaufpreis:	3.000 €	157.100 €	38.400/ 32.000 €
Vergleichspreis (erschließungsbeitragsfrei):	10 €/m ²	145 €/m ²	46 / 41 €/m ²
Bodenrichtwert (erschließungsbeitragsfrei):	5 €/m ²	115 €/m ²	35 / 35 €/m ²

