

**Oberzentrum Dessau-Roßlau sowie die Landkreise Anhalt-Bitterfeld, Wittenberg und Jerichower Land**

**Bodenpreisindexreihe für Dörfer in den Landkreisen Anhalt-Bitterfeld, Wittenberg und Jerichower Land**

alle übrigen Gemarkungen\* der Landkreise Anhalt-Bitterfeld, Jerichower Land und Wittenberg sowie der kreisfreien Stadt Dessau-Roßlau

*\*Hinweis:*

Für die Gemarkungen Biederitz, Detershagen, Gerwisch, Hohenwarthe, Lostau, Lostau-Hohenwarte, Möser, Niegripp und Schermen gilt die Bodenpreisindexreihe für die Großstadtrandlagen, Mittelzentren und Grundzentren in den Landkreisen Börde, Harz und Salzlandkreis

Merkmale	Spanne (gerundet)		Anzahl/ Durchschnitt/Median
	von	bis	
Anzahl der Kauffälle:			293
Grundstücksfläche:	107 m <sup>2</sup>	2.500 m <sup>2</sup>	1.016 / 884 m <sup>2</sup>
Kaufpreis:	1.000 €	140.000 €	33.772 / 26.592 €
Vergleichspreis (erschließungsbeitragsfrei):	5 €/m <sup>2</sup>	128 €/m <sup>2</sup>	36 / 32 €/m <sup>2</sup>
Bodenrichtwert (erschließungsbeitragsfrei):	7 €/m <sup>2</sup>	105 €/m <sup>2</sup>	27 / 25 €/m <sup>2</sup>

